



DEVELOPERS

ADDRESS YOUR STYLE



FLOOR PLANS





- Circulation ممرات الحركة
- Services خدمات
- Retail تجاري

GROUND FLOOR

PARKING SLOTS:
RETAIL UNITS:

8
3

الطابق الأرضي

عدد مواقف السيارات
عدد الوحدات التجارية

8
3



- Circulation ممرات الحركة
- Pivot Garden حديقة خاصة
- Two Bedroom غرفتين وصالة
- Four Bedroom غرف 4 وصالة

FIRST FLOOR DUPLEX LEVEL1

الطابق الأول دوبلكس 1

APARTMENT UNITS: 9

عدد الشقق السكنية 9



- Circulation ممرات الحركة
- Two Bedroom غرفتين وصالة
- Four Bedroom 4 غرف وصالة

SECOND FLOOR DUPLEX LEVEL 2

الطابق الثاني دوبلكس 2

APARTMENT UNITS: 9

9

عدد الشقق السكنية



- Circulation ممرات الحركة
- One Bedroom غرفة وصالة
- Studio استديو

FLOORS THIRD TO NINTH

APARTMENT UNITS: 16

الطابق الثالث إلى التاسع

عدد الشقق السكنية 16



- Circulation ممرات الحركة
- Two Bedroom غرفتين وصالة
- One Bedroom غرفة وصالة
- Studio استديو

FLOORS TENTH TO THIRTEENTH

APARTMENT UNITS: 13

الطابق العاشر إلى الثالث عشر

عدد الشقق السكنية 13



- Circulation ممرات الحركة
- Two Bedroom غرفتين وصالة
- Three Bedroom 3 غرف وصالة

SIXTEENTH FLOOR DUPLEX LEVEL 1

الطابق السادس عشر دوبلكس 1

APARTMENT UNITS: 9

9

عدد الشقق السكنية



- Circulation ممرات الحركة
- Two Bedroom غرفتين وصالة
- Three Bedroom 3 غرف وصالة

SEVENTEENTH FLOOR DUPLEX LEVEL 2

الطابق السابع عشر دبلكس 2

APARTMENT UNITS: 9

9

عدد الشقق السكنية

UNIT TYPES



STUDIO

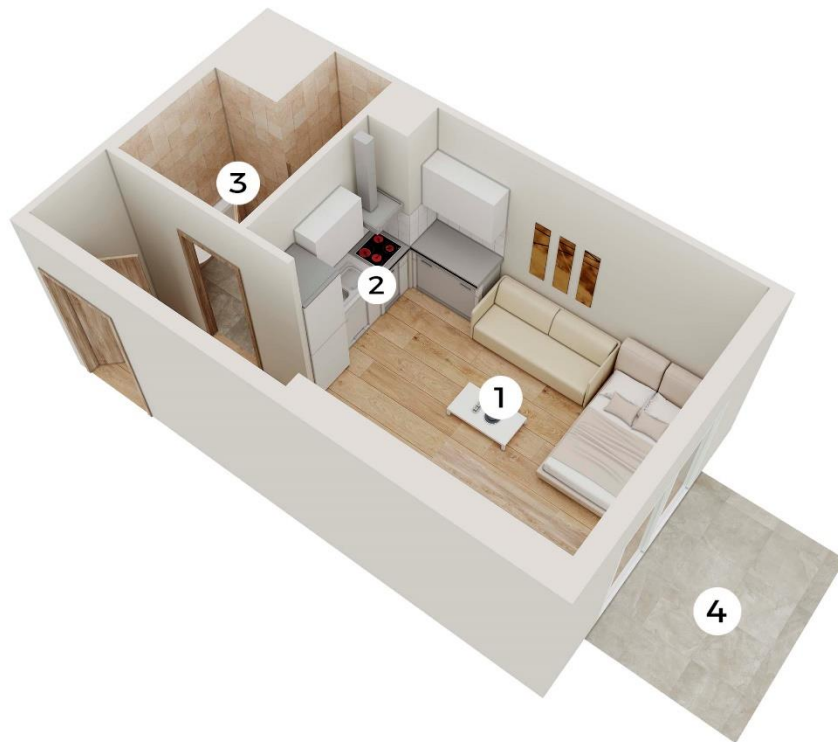




STUDIO -A

36.38 M² (391.55ft)

INTERIOR 31.01 M² (333.72 ft)
TERRACE 5.37M² (57.83 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 13



A - استديو

“36.38 متر مربع” 391.55 قدم

المساحة الداخلية 31.01 M² (333.72 ft)
مساحة الشرفة 5.37 M² (57.83 ft)
الموقع الطوابق من 3 حتى 13



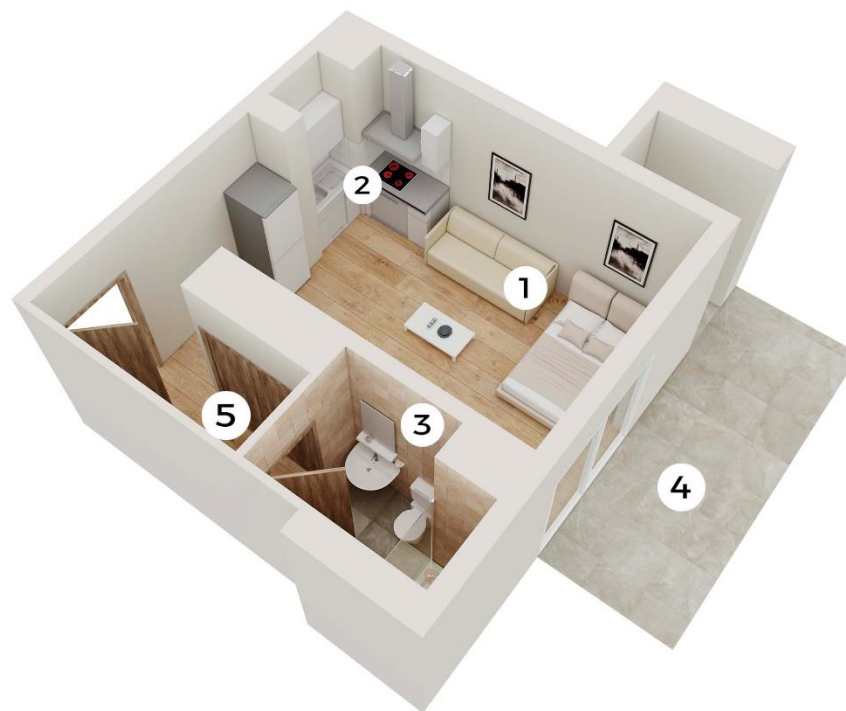
- | | |
|--------------------------|-------------------|
| ① Bedroom
Living room | غرفة نوم
معيشة |
| ② Kitchen | مطبخ |
| ③ Bathroom | حمام |
| ④ Balcony | شرفة |



STUDIO -B

46.29 M² (498.24ft)

INTERIOR 34.1M² (367.04 ft)
TERRACE 12.19M² (131.2 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 13



B - استديو

قدم مربع 498.24 "متر مربع 46.29"

34.1 M² (367.04ft) المساحة الداخلية
12.19M² (131.2ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 13 الموقع



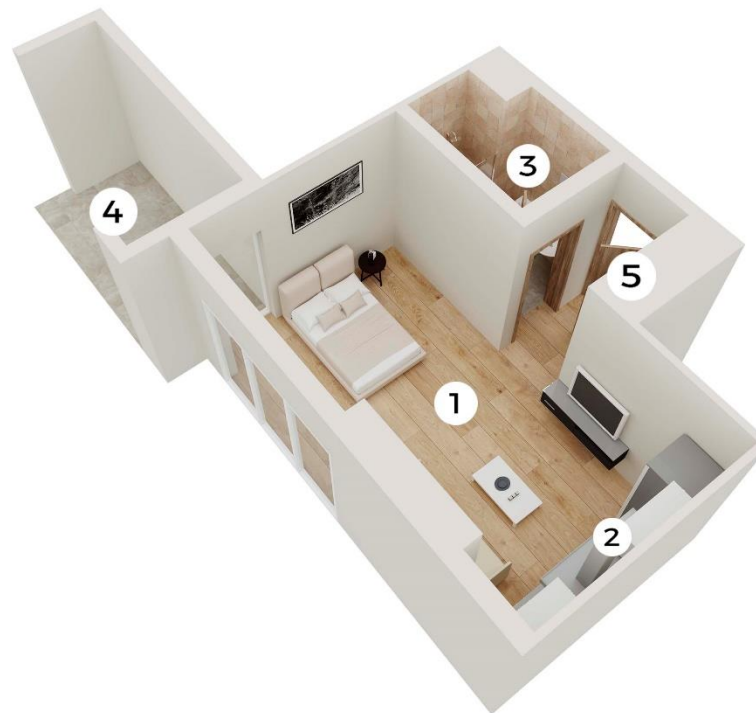
- ① Bedroom / معيشة
- ② Kitchen / مطبخ
- ③ Bathroom / حمام
- ④ Balcony / شرفة
- ⑤ Closet / غرفة ملابس



STUDIO - C

38.39 M² (413.22ft)

INTERIOR 31.62M² (340.33 ft)
TERRACE 6.77M² (72.89 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 13



C - استديو

قدم مربع 413.22 "متر مربع 38.39"

31.62 M² (340.33ft) المساحة الداخلية
6.77M² (72.89ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 13 الموقع



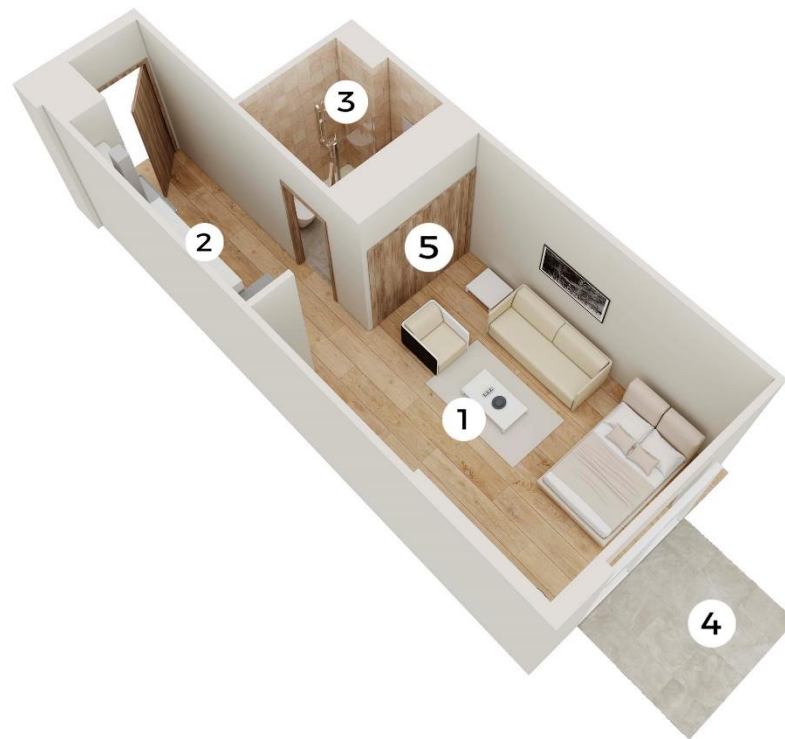
- ① Bedroom / غرفة نوم
- Living room / معيشة
- ② Kitchen / مطبخ
- ③ Bathroom / حمام
- ④ Balcony / شرفة
- ⑤ Closet / غرفة ملابس



STUDIO -D1

43.15 M² (464.45ft)

INTERIOR 37.82M² (407.04 ft)
TERRACE 5.33M² (57.41 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 9



استديو - D1

“43.15 متر مربع ” 464.45 قدم

37.82 M² (407.04ft) المساحة الداخلية
5.33M² (57.41ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 9 الموقع



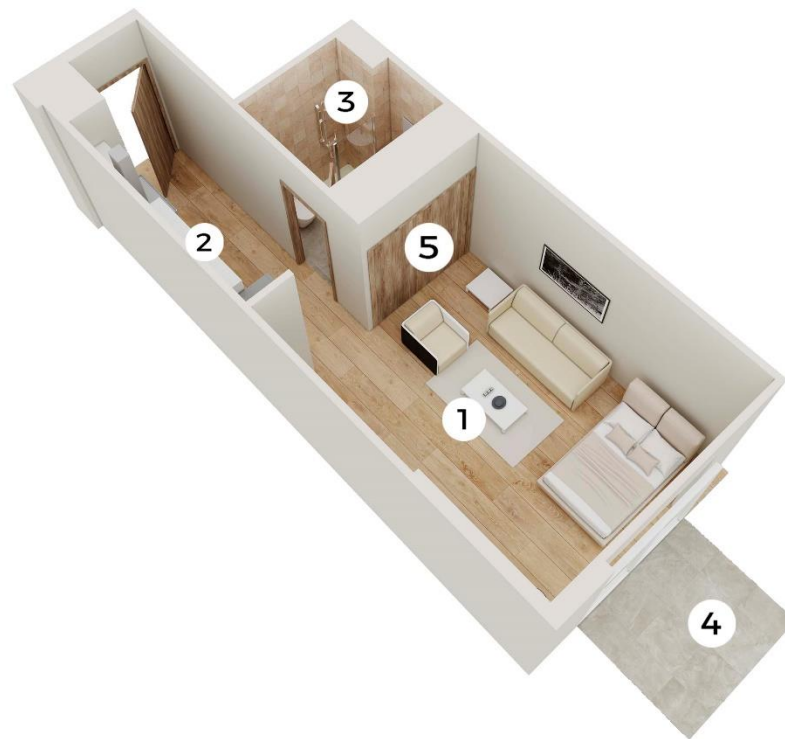
- | | |
|-------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| Living room | معيشة |
| ② Kitchen | مطبخ |
| ③ Bathroom | حمام |
| ④ Balcony | شرفة |
| ⑤ Closet | غرفة ملابس |



STUDIO -D2

43.13 M² (464.26ft)

INTERIOR 37.8M² (406.85 ft)
TERRACE 5.33 M² (57.41 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 13



D2 - استديو

“43.15 متر مربع” 464.26 قدم

37.8 M² (406.85ft) المساحة الداخلية
5.33M² (57.41ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 13 الموقع



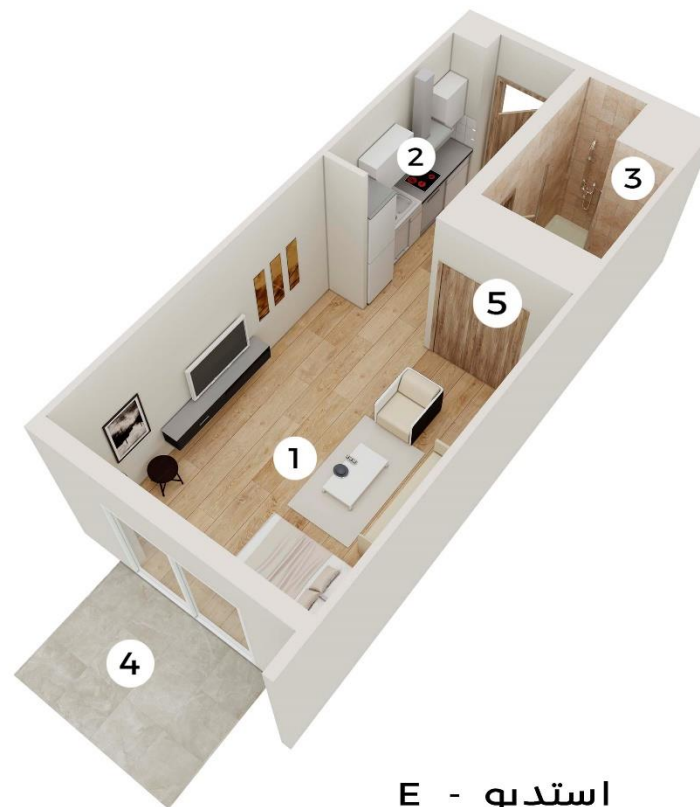
- ① Bedroom / Living room / غرفة نوم / معيشة
- ② Kitchen / مطبخ
- ③ Bathroom / حمام
- ④ Balcony / شرفة
- ⑤ Closet / غرفة ملابس



STUDIO -E

42.6 M² (458.52ft)

INTERIOR 37.23² (400.69 ft)
TERRACE 5.37 M² (57.83ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 9



استديو - E

قدم مربع 458.52 "متر مربع 42.6"

37.23 M² (400.69ft) المساحة الداخلية
5.37M² (57.83ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 9 الموقع



- | | |
|--------------------------|-------------------|
| ① Bedroom
Living room | غرفة نوم
معيشة |
| ② Kitchen | مطبخ |
| ③ Bathroom | حمام |
| ④ Balcony | شرفة |
| ⑤ Closet | غرفة ملابس |

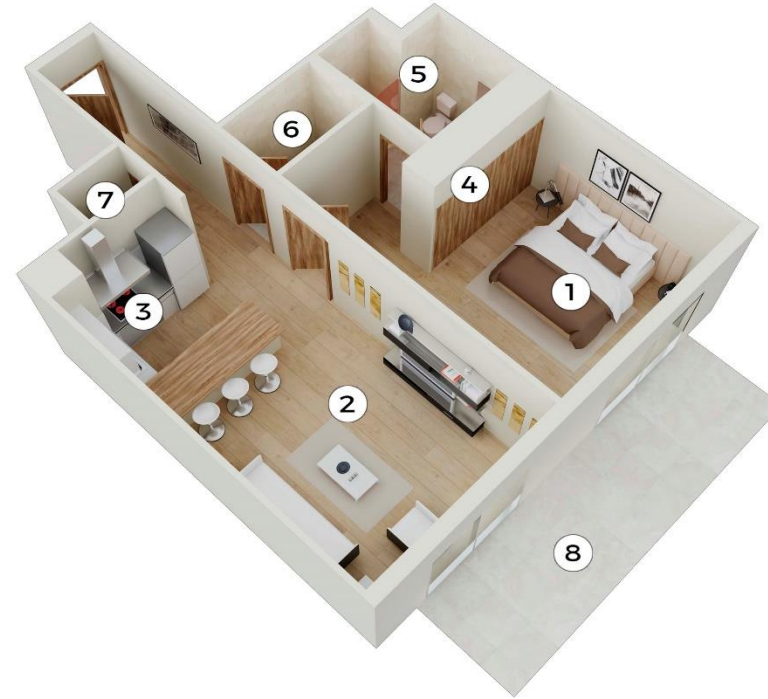
ONE BEDROOM





1 BEDROOM - A
82.02 M² (882.9ft)

INTERIOR 68.11M² (733.22 ft)
TERRACE 13.91M² (149.68 ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 13



A - غرفة وصالة
قدم مربع 882.9 "متر مربع 82.02"

68.11 M² (733.22 ft) المساحة الداخلية
13.91 M² (149.68 ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 13 الموقع



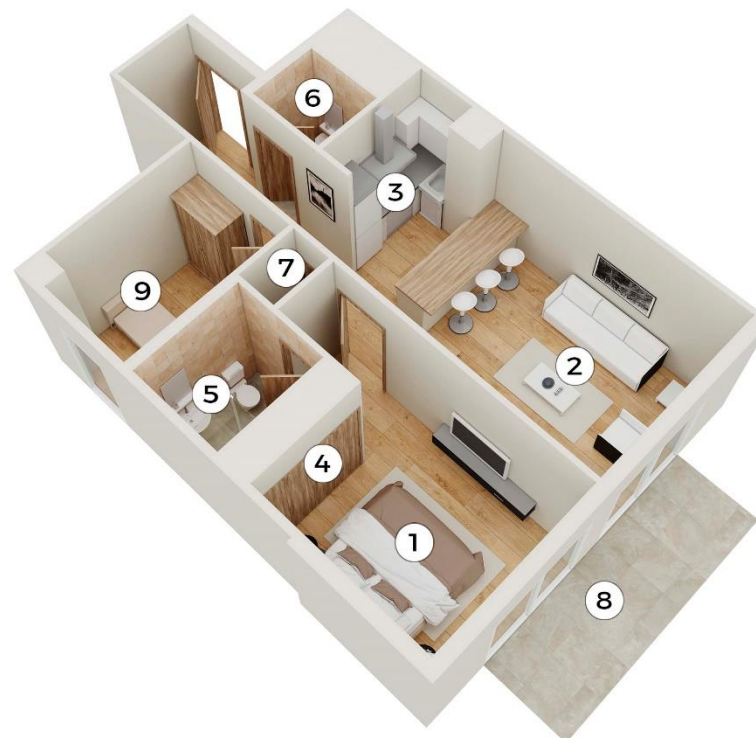
- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑧ Balcony | شرفة |



1 BEDROOM - B

77.97 M² (839.23ft)

INTERIOR 69.54M² (748.51 ft)
TERRACE 8.43M² (90.72ft)
LOCATION FLOOR 3 TO 9



غرفة وصالة - B

قدم مربع 839.23 "متر مربع 77.97"

69.54 M² (748.51 ft) المساحة الداخلية
8.43M² (90.72 ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 3 حتى 9 الموقع



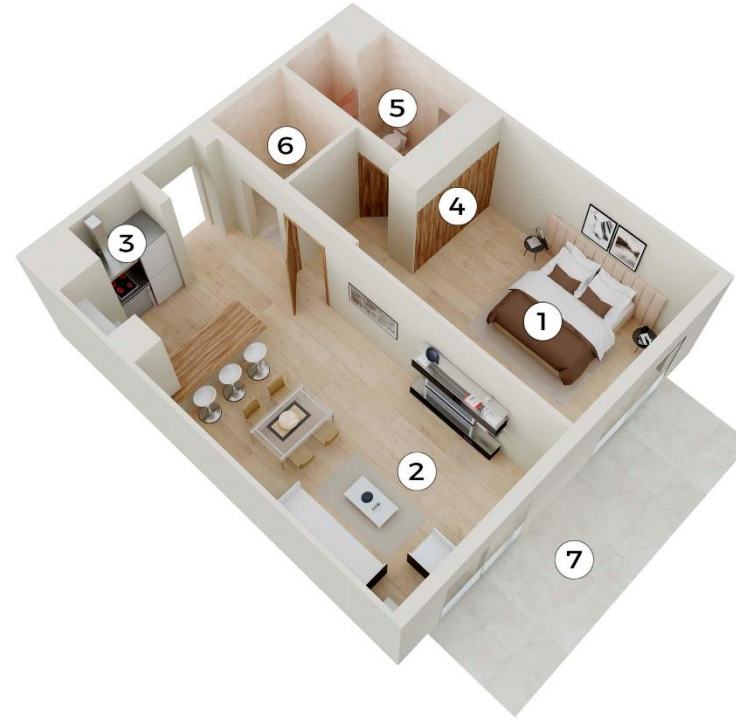
- | | |
|---------------|--------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑧ Balcony | شرفة |
| ⑨ Maid Room | غرفة الخادمة |



1 BEDROOM - C

85.94 M² (925.05ft)

INTERIOR 75.19M² (809.39 ft)
TERRACE 10.75M² (115.66ft)
LOCATION FLOOR 10 TO 13



C - غرفة وصالة

“85.94 متر مربع ” 925.05 قدم

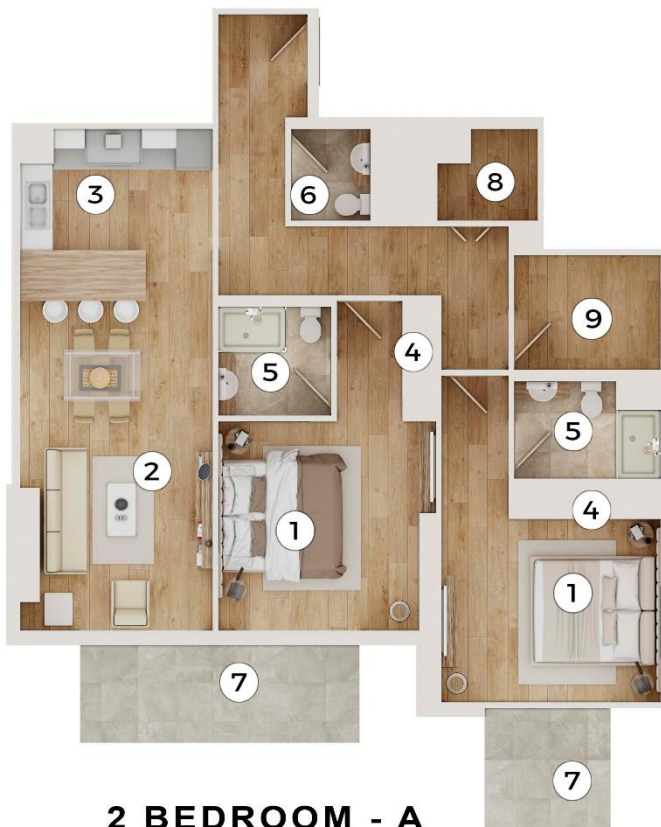
75.19M² (809.39ft) المساحة الداخلية
10.75M² (115.66 ft) مساحة الشرفة
الطوابق من 10 حتى 13 الموقع



- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |

TWO BEDROOMS AND DUPLEXES

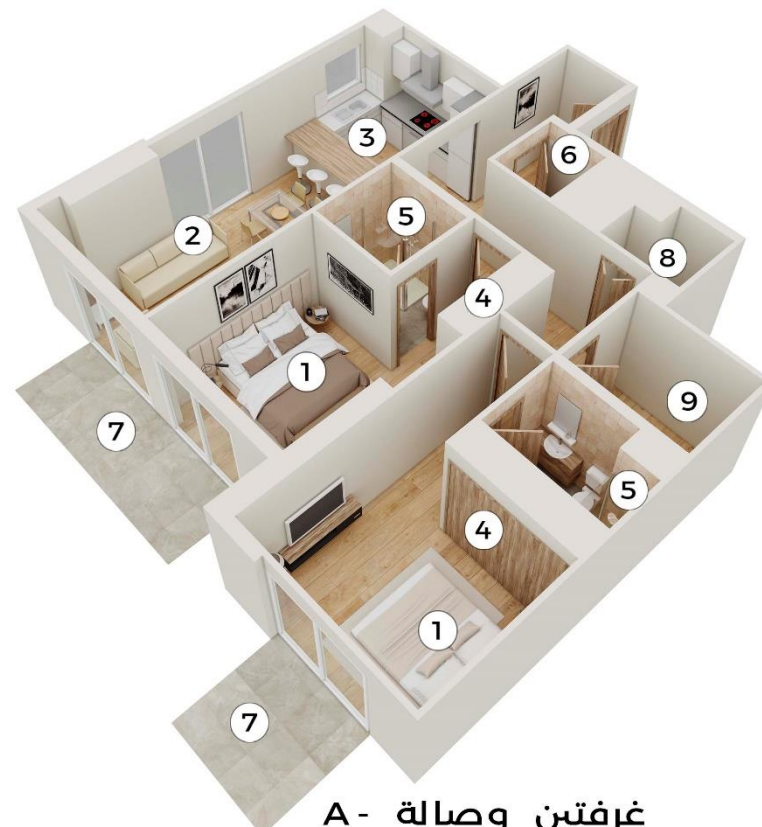




2 BEDROOM - A

121.53 M² (1308.18ft)

INTERIOR 107.81M² (1160.48 ft)
TERRACE 13.72M² (147.7ft)
LOCATION FLOOR 10 TO 13



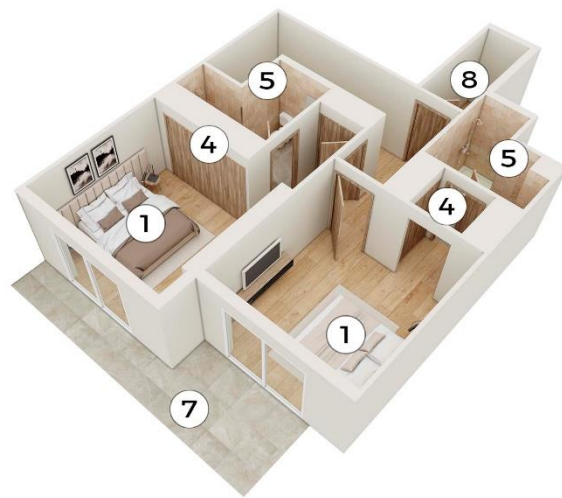
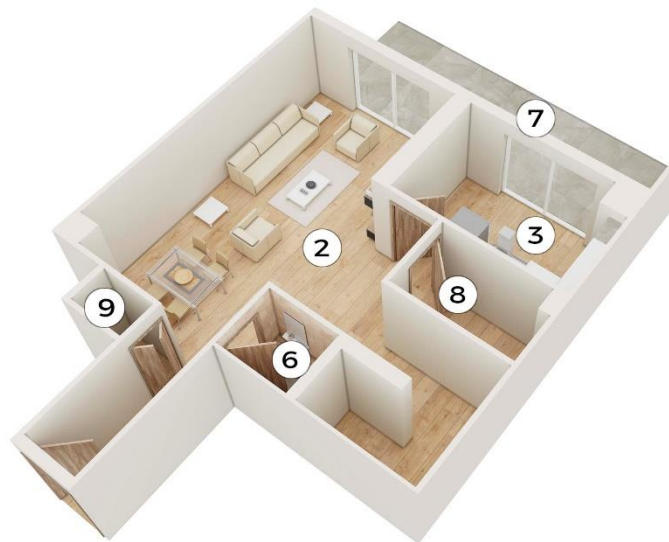
A - غرفتين وصالة

قدم مربع 1308.18 "متر مربع 121.53"

المساحة الداخلية 107.81M² (1160.48ft)
مساحة الشرفة 13.72M² (147.7 ft)
الطوابق من 10 حتى 13 الموقع



- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑨ STORE | مخزن |



غرفتين وصالة - B2

قدم مربع 1796.33 "متر مربع 166.88"

142.74M² (1536.48ft)
24.14M² (259.85ft)
الطوابق (14+15) (16+17)
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



2 BEDROOM - B2

166.88 M² (1796.33ft)

INTERIOR
TERRACE
LOCATION

142.74² (1536.48 ft)
24.14M² (259.85ft)
FLOOR (14+15) (16+17)
DUPLEX

- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ STORE | مخزن |

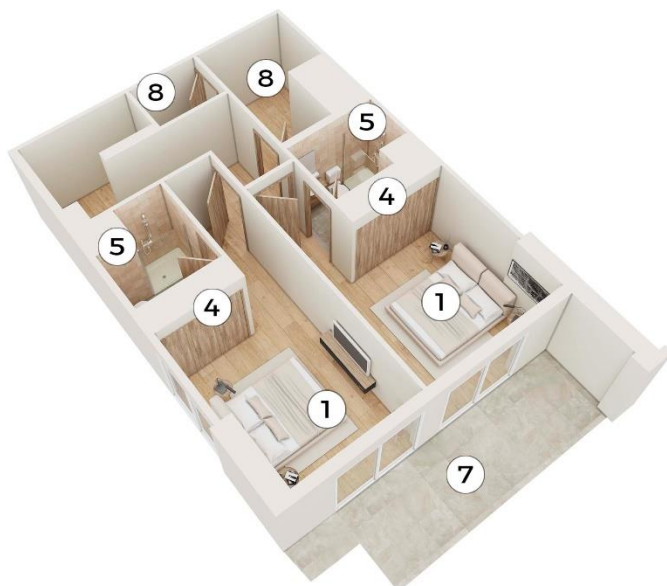


غرفتين وصالة - C3

قدم مربع 1875.86 "متر مربع 174.27"

147.79M² (1590.86ft)
26.48M² (285ft)
الطوابق (14+15) (16+17)
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



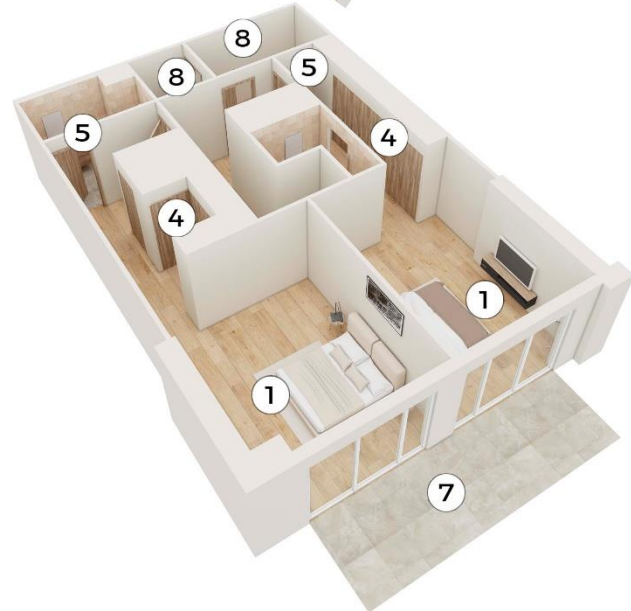
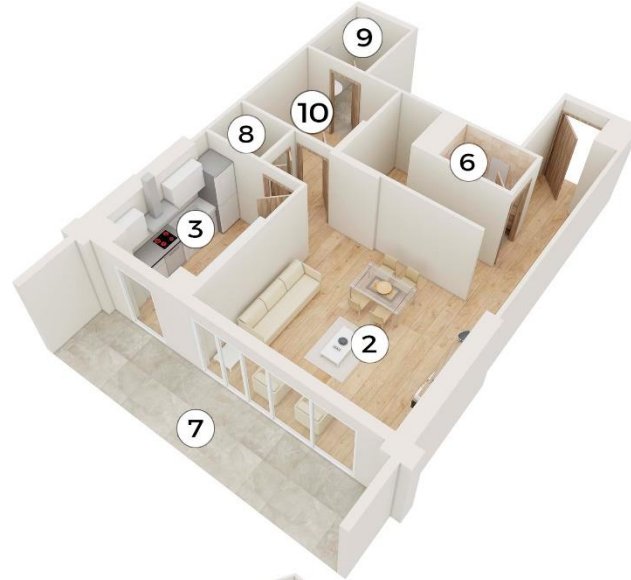
2 BEDROOM - C3

174.27 M² (1875.86ft)

INTERIOR
TERRACE
LOCATION

147.79M² (1590.86 ft)
26.48M² (285ft)
FLOOR (14+15) (16+17)
DUPLEX

- | | |
|---------------|--------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ STORE | مخزن |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ Maid Room | غرفة الخادمة |



غرفتين وصالة - D1

قدم مربع 2195.78 "متر مربع 203.99"

176.36M² (1898.4ft)
27.63M² (297.38ft)
الطوابق 1+2
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



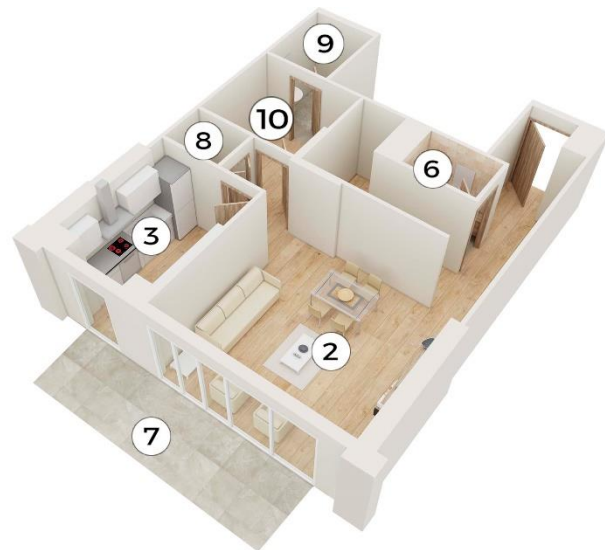
2 BEDROOM - D1

203.99 M² (2195.78ft)

INTERIOR
TERRACE
LOCATION

176.36M² (1898.4 ft)
27.63M² (297.38ft)
FLOOR 1+2
DUPLEX

- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ STORE | مخزن |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ IRONING | غرفة الكوي |

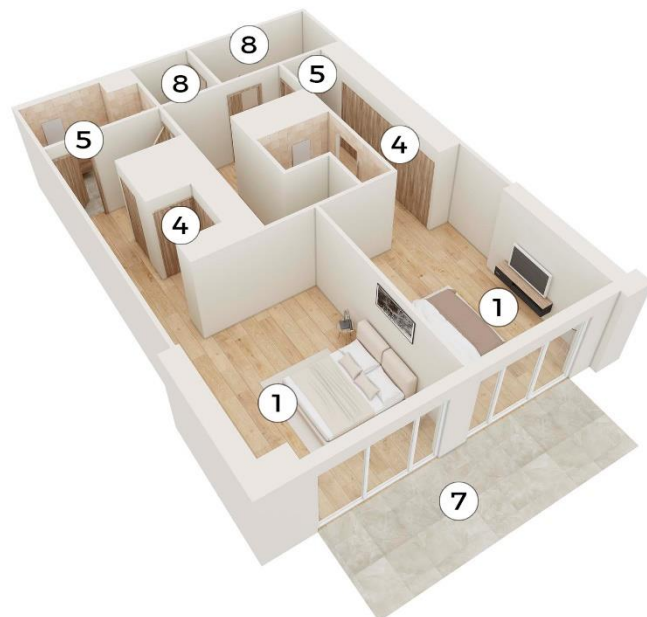


غرفتين وصالة - D2

قدم مربع 2128.01 "متر مربع 197.7"

176.36M² (1898.4ft)
21.33M² (229.62ft)
الطوابق (14+15) (16+17)
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



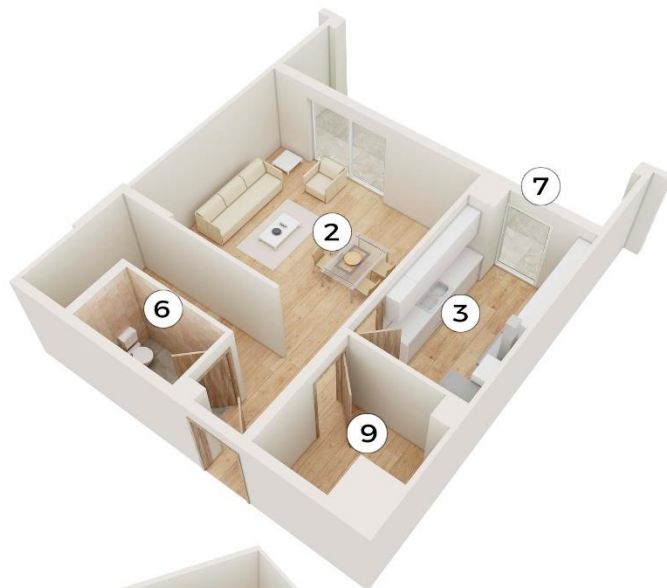
2 BEDROOM - D2

197.7 M² (2128.01ft)

INTERIOR
TERRACE
LOCATION

176.36M² (1898.4 ft)
21.33M² (229.62ft)
FLOOR (14+15) (16+17)
DUPLEX

- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ STORE | مخزن |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ IRONING | غرفة الكوي |

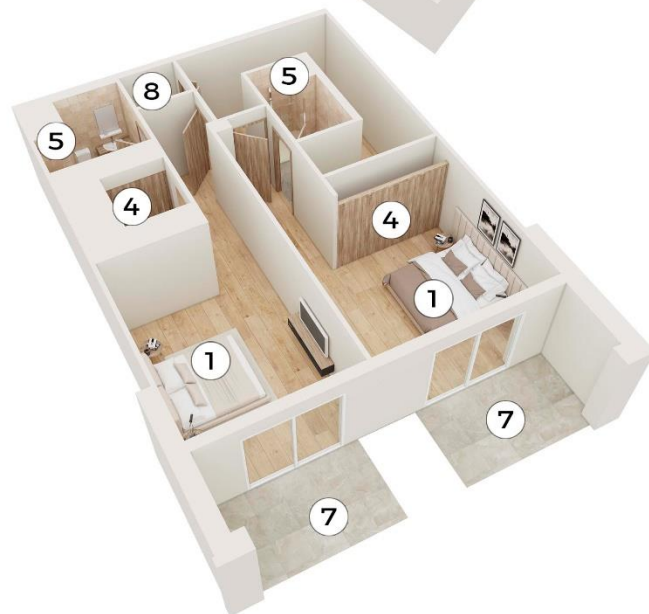


E2 - غرفتين وصالة

قدم مربع 1958.28 "متر مربع 181.93"

150.46M² (1619.59ft)
31.47M² (338.69ft)
الطوابق (14+15) (16+17)
جوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



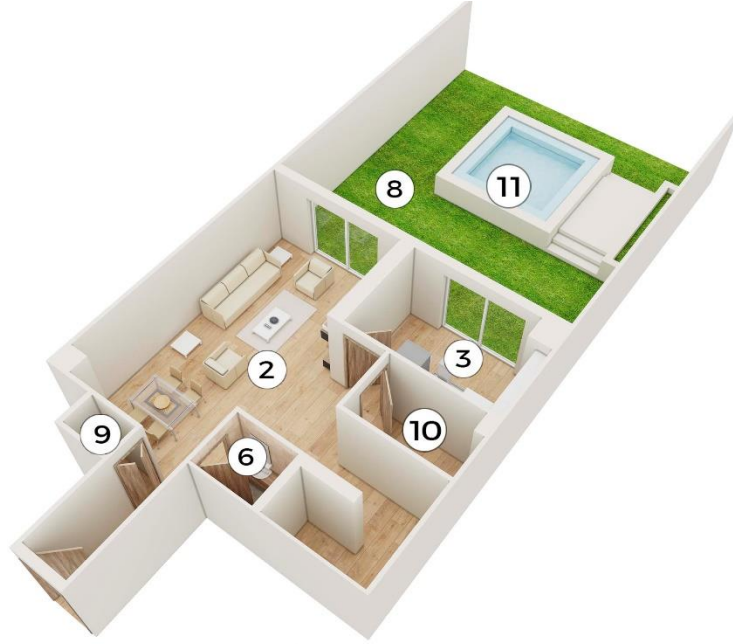
2 BEDROOM - E2

181.93 M² (1958.28ft)

INTERIOR
TERRACE
LOCATION

150.46M² (1619.59 ft)
31.47M² (338.69ft)
FLOOR (14+15) (16+17)
DUPLEX

- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑨ STORE | مخزن |



B1 - غرفتين وصالة

قدم مربع 2463.87 "متر مربع 228.9"

142.75M² (1536.57ft)
86.15M² (927.3ft)
الطوابق 1+2
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة و الحديقة
الموقع



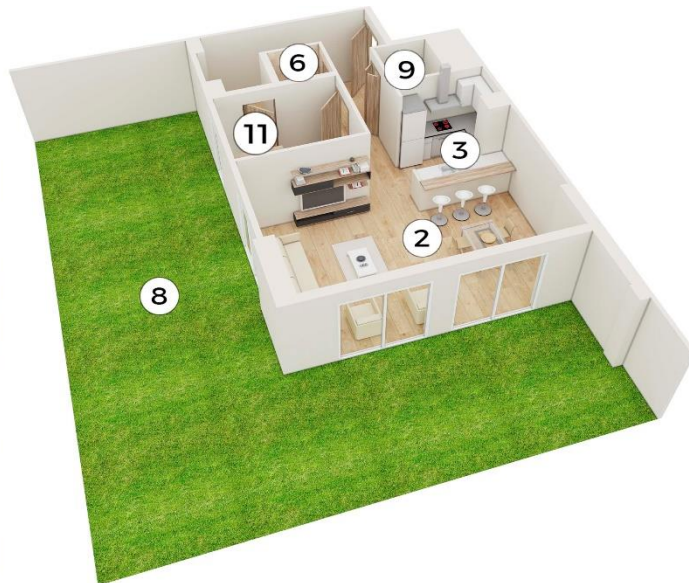
2 BEDROOM - B1

228.9 M² (2463.87ft)

INTERIOR
TERRACE & GARDEN
LOCATION

142.75M² (1536.57 ft)
86.15M² (927.3ft)
FLOOR 1+2
DUPLEX

- | | |
|-----------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Privet Garden | حديقة خاصة |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ STORE | مخزن |
| ⑪ JACUZZI | جاكوزي |

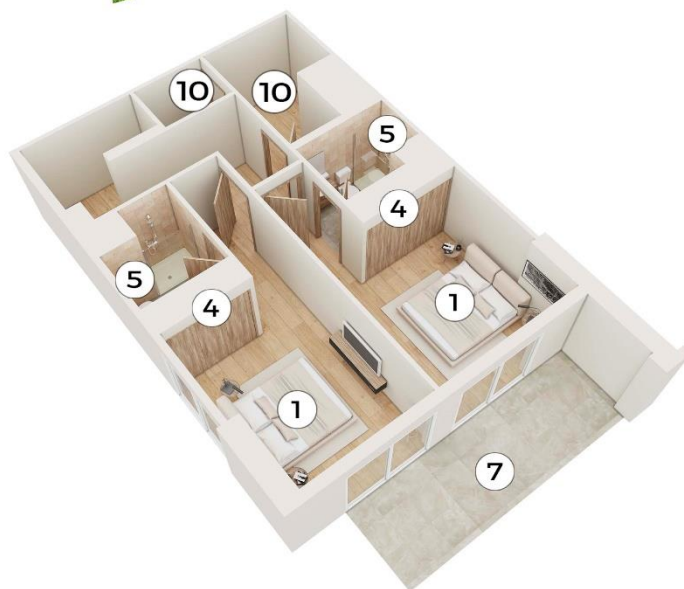


غرفتين وصالة - C1

قدم مربع 2794.37 "متر مربع 259.61"

1147.8M² (1590.86ft)
111.81M² (1203.51ft)
الطوابق 1+2
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة و الحديقة
الموقع



2 BEDROOM - C1

259.61 M² (2794.37ft)

INTERIOR
TERRACE & GARDEN
LOCATION

147.8M² (1590.86 ft)
111.81M² (1203.51ft)
FLOOR 1+2
DUPLEX

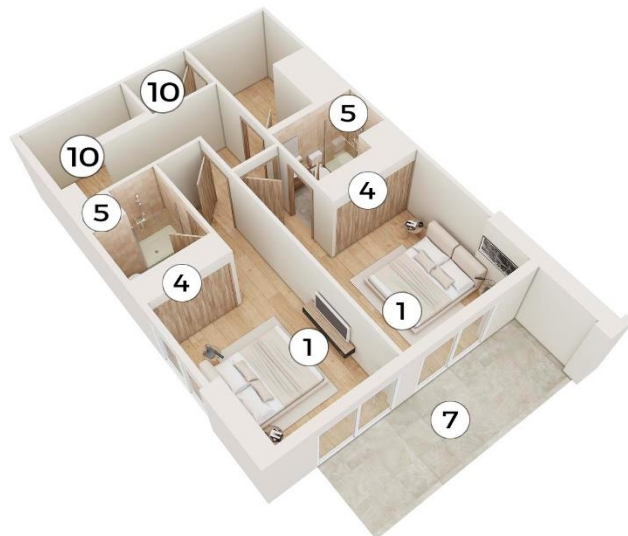
- | | | |
|---|---------------|--------------|
| ① | Bedroom | غرفة نوم |
| ② | Living Room | غرفة معيشة |
| ③ | Kitchen | مطبخ |
| ④ | Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ | Bathroom | حمام |
| ⑥ | Toilet | تواليت |
| ⑦ | Balcony | شرفة |
| ⑧ | Privet Garden | حديقة خاصة |
| ⑨ | Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ | STORE | مخزن |
| ⑪ | Maid Room | غرفة الخادمة |



غرفتين وصالة - C2

قدم مربع 2679.37 "متر مربع 248.92"

المساحة الداخلية 147.79M² (1590.86ft)
مساحة الشرفة والحديقة 101.13M² (1088.51ft)
الموقع الطوابق 1+2
دوبلكس



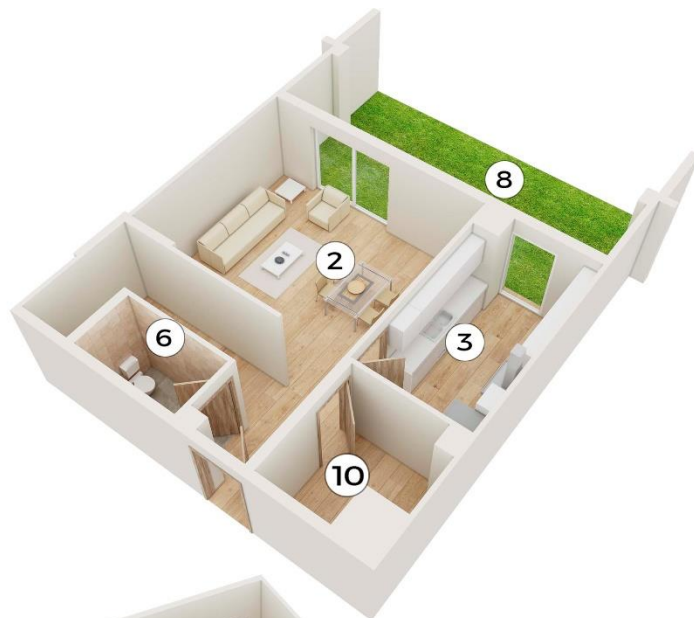
2 BEDROOM - C2

248.92 M² (2679.37ft)

INTERIOR
TERRACE & GARDEN
LOCATION

147.79M² (1088.51 ft)
101.13M² (1203.51ft)
FLOOR 1+2
DUPLEX

- | | | |
|---|---------------|--------------|
| ① | Bedroom | غرفة نوم |
| ② | Living Room | غرفة معيشة |
| ③ | Kitchen | مطبخ |
| ④ | Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ | Bathroom | حمام |
| ⑥ | Toilet | تواليت |
| ⑦ | Balcony | شرفة |
| ⑧ | Privet Garden | حديقة خاصة |
| ⑨ | Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ | STORE | مخزن |
| ⑪ | Maid Room | غرفة الخادمة |



غرفتين وصالة - E1

قدم مربع 2160.67 "متر مربع 200.73"

150.46M² (1619.59ft)
50.27M² (541.08ft)
الطوابق 1+2
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة و الحديقة
الموقع



2 BEDROOM - E1

200.73 M² (2160.67ft)

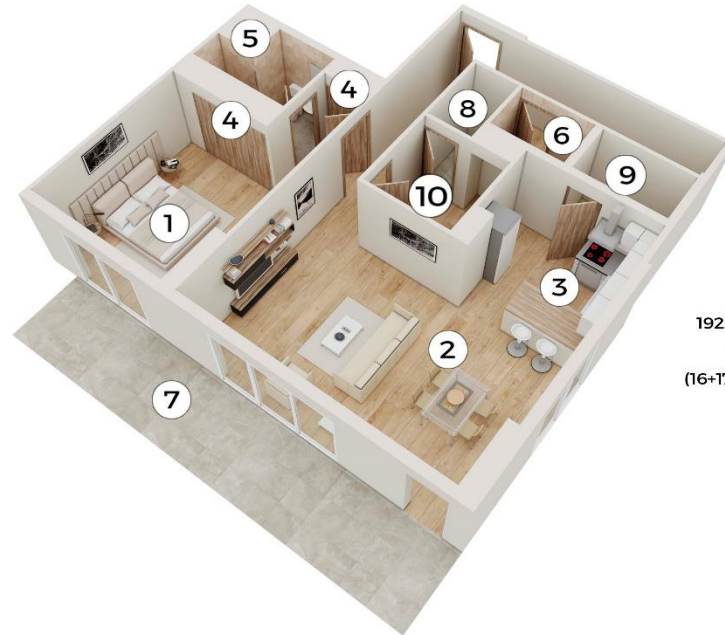
INTERIOR
TERRACE & GARDEN
LOCATION

150.46M² (1619.59 ft)
50.27M² (541.08ft)
FLOOR 1+2
DUPLEX

- | | |
|-----------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Privet Garden | حديقة خاصة |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ STORE | مخزن |

THREE BEDROOMS DUPLEX





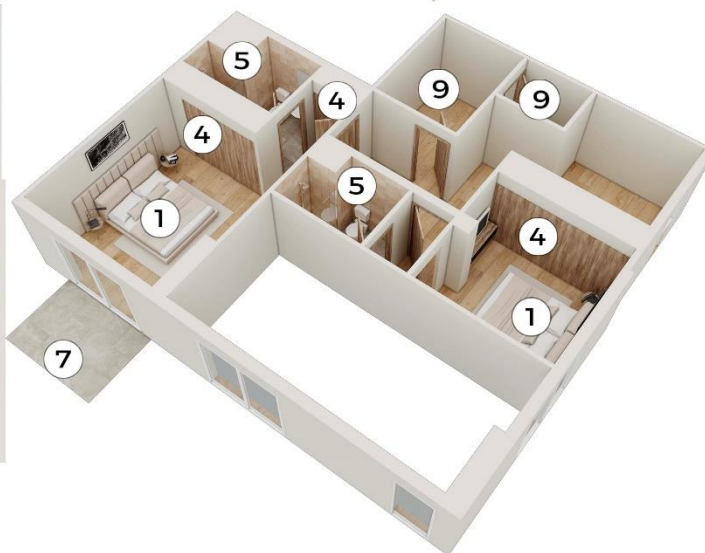
3 غرف وصالة - A

قدم مربع 2315.98

"متر مربع 215.16"

192.39M² (2070.91ft)
22.77M² (245.07ft)
الطوابق (14+15) (16+17)
دوبلكس

المساحة الداخلية
مساحة الشرفة
الموقع



3 BEDROOMS - A

215.16 M² (2315.98ft)

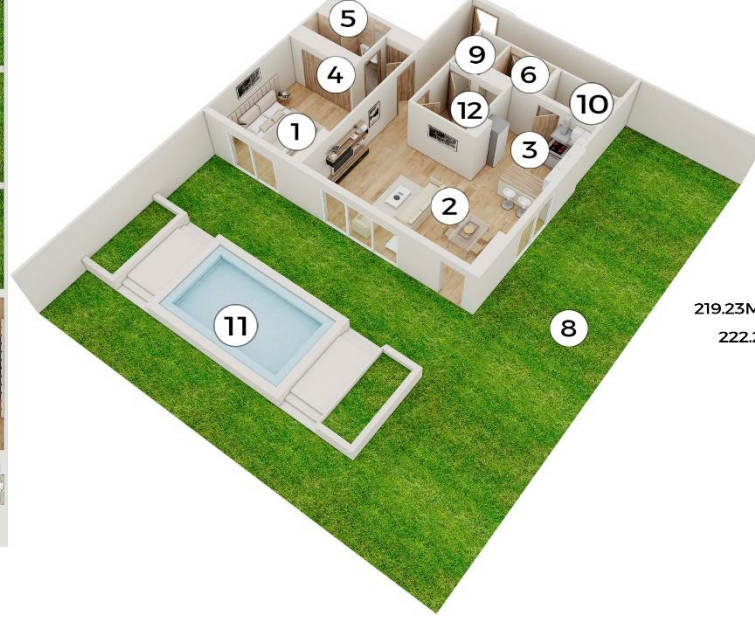
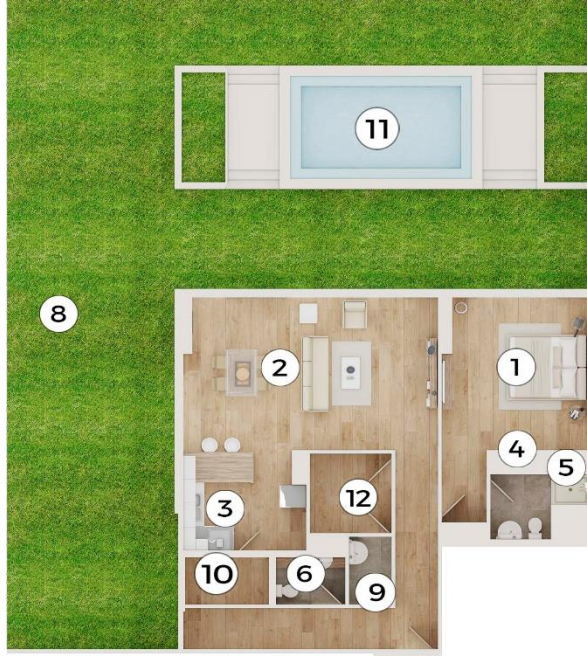
INTERIOR
TERRACE
LOCATION

192.39M² (2070.91 ft)
22.77M² (245.07ft)
FLOOR (14+15) (16+17)
DUPLEX

- | | |
|---------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑨ STORE | مخزن |
| ⑩ IRONING | غرفة الكوي |

FOUR BEDROOMS DUPLEX





4 غرف وصالة - A1

قدم مربع 2794.37

"متر مربع 4751.81"



219.23M² (2359.74ft)

222.23M² (2392.07ft)

الطوابق 1+2
دوبلكس

المساحة الداخلية

مساحة الشرفة و الحديقة

الموقع



4 BEDROOM - A1

441.46 M² (4751.81ft)

INTERIOR
TERRACE & GARDEN
LOCATION

219.23M² (2359.74ft)

222.23M² (2392.07ft)

FLOOR 1+2

DUPLEX

- | | |
|-----------------|------------|
| ① Bedroom | غرفة نوم |
| ② Living Room | غرفة معيشة |
| ③ Kitchen | مطبخ |
| ④ Closet | غرفة ملابس |
| ⑤ Bathroom | حمام |
| ⑥ Toilet | تواليت |
| ⑦ Balcony | شرفة |
| ⑧ Privet Garden | حديقة خاصة |
| ⑨ Laundry | غرفة غسيل |
| ⑩ STORE | مخزن |
| ⑪ JACUZZI | جاكوزي |
| ⑫ IRONING | غرفة الكوي |